COMPTE RENDU

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DE BEUZEVILLE

SEANCE du JEUDI 02 FEVRIER 2017 à 19h00

Présidence de Monsieur Joël COLSON, Maire.

Etaient Présents : MM. COLSON, GUESDON, EUDE, CARPENTIER, DINE, BRASY, BAILLEMONT, LE DANTEC, NGUYEN, GIRARD, DOUDET, GUIRAUD, MAGDELAINE, TREGUER, Mmes, PREVOST-GODON, CHÂRON, GUEST, LE GUEN, JOLY, STRICHER-DESCHEPPER, NOËL, PALOTAI, LEBRASSEUR, MARMION, formant la majorité des membres en exercice.

Etaient Absents : M. FOYER, excusé ; Mme FLAMBARD ; Mme CAVENNES.

Procurations : M. FOYER à M. GUESDON.

Mme Sylvie NOËL a été élue secrétaire,

CONSULTATION POUR LE PROJET URBAIN DU QUARTIER DE LA BERTINIÈRE

VOTES	POUR : 24	CONTRE : /	ABSTENTIONS : /
-------	-----------	------------	-----------------

Monsieur le Maire rappelle que dans le cadre de la convention passée avec l'Agence d'Urbanisme de la Région du Havre et de l'Estuaire de la Seine (AURH), un schéma a été proposé en vue de l'aménagement du quartier de la Bertinière communément appelé « quartier des écoles ».

Les différentes réunions de travail de la commission d'urbanisme ouverte à l'ensemble des membres du conseil municipal, avec l'aide de l'AURH, ont permis d'élaborer un projet de cahier des charges en vue de la consultation de promoteurs immobiliers.

Il est proposé de valider à cet effet, le cahier des charges présenté par M. CORBIN de l'AURH pour lancer la procédure de consultation.

Par ailleurs, il est proposé de constituer un comité de pilotage qui sera chargé d'assurer une pré-sélection des candidats en s'assurant que les projets proposés par les candidats répondent bien aux objectifs et aux attentes de la commune.

La commission des finances propose de valider le cahier des charges.

Le Conseil Municipal,

Vu l'avis de la commission des finances et après en avoir délibéré,

VALIDE le cahier des charges afin de lancer la procédure de consultation.

INVITE les élus intéressés pour intégrer le comité de pilotage à se faire connaître auprès du secrétariat général.

DEMANDES DE SUBVENTIONS 2017

VOTES	POUR : 25	CONTRE : /	ABSTENTIONS : /
-------	-----------	------------	-----------------

Monsieur COLSON, Maire donne connaissance des propositions faites par la Commission des Finances pour l'attribution de subventions aux associations locales au titre de l'**année 2017**.

Le Conseil Municipal,

Vu l'avis de la commission des finances et après en avoir délibéré,

VOTE les subventions dont le montant total 164 .349,00 € sera inscrit au **Budget Primitif 2017.**

CULTURE - SPORTS

ASS ART'BRAMAINS	6 650,00 €
ASS COMM MUSIQUE ET DANSE	26 600,00 €
BEUZEVILLE ATHLETIC CLUB	56 930,00 €
BIBLIOTHEQUE "A TOUT LIVRES"	6 000,00 €
BOXING MUSCULATION CLUB BEUZEVILLE	4 750,00 €
KARATE CLUB BEUZEVILLE	1 400,00 €
CHORALE BELLELONDE	380,00 €
UNION MUSICALE DE BEUZEVILLE	9 500,00 €
VELO CLUB BEUZEVILLAIS	190,00 €
ECURIE ST HELIER	1 900,00 €
LES JOURS HEUREUX	500,00 €
THEATR'HALLE	500,00 €
OFFICE MUNICIPAL CULTUREL	8 000,00 €

EDUCATION - FORMATION BEUZEVILLE

ASS PARENTS ELEVES MAT&PRIM	855,00 €
COOP SCOLAIRE ECOLE MATERNELLE	665,00 €
VOYAGES & PROJETS EDUCATIFS EM	3 500,00 €
COOP SCOLAIRE EC PRIMAIRE	1 995,00 €
VOYAGES & PROJETS EDUCATIFS EP	10 412,00 €
SACD'ADO	1 900,00 €
ECOLE JEUNES SAPEUR-POMPIER	1 000,00 €

EDUCATION - FORMATION HORS COMMUNE

CF Apprentis Inter Cons	115,00 €
CFA BTP CALVADOS	46,00 €
CHAMBRE DES METIERS 14	23,00 €
MAISON FAMILIALE ROUTOT	23,00 €
MFR LE POINTEL	46,00 €

INTERET SOCIAL

AIDE A DOMICILE MILIEU RURAL	1 900,00 €
AMICALE - PERSONNEL DE LA VILLE	10 000,00 €
AMICALE - SAPEURS POMPIERS	4 370,00 €
ANCIENS COMB. PRISON GUERRE	190,00 €
CLUB DES AINES	950,00 €
SECOURS CATHOLIQUE	1 400,00 €
UNION NATIONALE COMBATTANTS	380,00 €
AMIS MONUMENTS et SITES de L'EURE	30,00 €
PREVENTION ROUTIERE	78,00 €
LES FLORALIES DE L'EURE	180,00 €
UNION DES MAIRES ET ELUS 27	831,00 €

AMENAGEMENT-TOURISME

A.R.E.H.N

160,00 €

TOTAL

164 349,00 €

AUTORISE Monsieur le Maire à signer les conventions à intervenir avec le B.A.C.O.S l'A.C.M.D conformément aux dispositions de la loi du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations (subventions supérieures à 23.000 €).

DEMANDE DE CREDIT SCOLAIRES 2017

VOTES	POUR : 25	CONTRE : /	ABSTENTIONS : /
-------	-----------	------------	-----------------

Le Conseil Municipal,

Après avoir pris connaissance des demandes formulées par les directrices des Ecoles de BEUZEVILLE,
Vu l'avis de la Commission des Finances et après en avoir délibéré,

ARRETE comme suit les crédits scolaires attribués aux Ecoles Maternelle et Primaire de BEUZEVILLE inscrits aux articles 6067 et 6574 du Budget Primitif 2017 :

Fournitures scolaires

<i>ECOLE MATERNELLE</i>		<i>ECOLE ELEMENTAIRE</i>	
200 élèves x 40,00 €	8.000 €	360 élèves x 40,00 €	14.400 €
Manuels scolaires	400 €	Manuels scolaires	1.600 €
Bibliothèque	350 €	Bibliothèque	800 €
Papiers, cartons	1.040 €	Papiers, cartons	600 €
Consommables Informatiques	900 €	Consommables Informatiques	900 €
		CLIS	1.200 €
TOTAUX	10.690 €		19.100 €

Activités - Subventions

<i>ECOLE MATERNELLE</i>		<i>ECOLE ELEMENTAIRE</i>	
Coopérative Scolaire	665 €	Coopérative Scolaire	1.995 €
Aide aux voyages	2.500 €	Aide aux voyages	Enveloppe globale 10.412 €
Spectacles et cinéma	1.000 €	Classe Montagne *58 élèves x140 €	
		Théâtre - Cirque - Cinéma	
TOTAUX	4.165 €		12.407 €

Total Général

<i>ECOLE MATERNELLE</i>		<i>ECOLE ELEMENTAIRE</i>	
TOTAUX	14.855 €		31.507 €

CONTRAT DE CONCESSION POUR LES MARCHES HEBDOMADAIRES ET ANIMATION ANNUELLE

VOTES	POUR : 25	CONTRE : /	ABSTENTIONS : /
-------	-----------	------------	-----------------

Une consultation a été lancée le 10 août 2016 pour un nouveau contrat d'exploitation du marché hebdomadaire dans le cadre d'une délégation de service public avec la prévision d'un marché le dimanche matin.

Deux offres ont été réceptionnées et ont fait l'objet d'un rapport d'analyse après audition des candidats, lequel a été communiqué au moins quinze jours avant la réunion du conseil municipal.

Le syndicat des commerçants non sédentaires consulté sur le projet a émis un avis défavorable sur le principe de l'augmentation des droits de place.

Cette revalorisation tarifaire restant très mesurée au regard des tarifs pratiqués sur les marchés voisins et s'agissant d'un avis simple que le conseil municipal n'est pas tenu de suivre, la commission des finances propose de retenir les tarifs proposés ainsi qu'il suit :

	<u>2016</u>	<u>03/2017</u>
- commerçants abonnés	0,89 €	1,07 €
- commerçants non abonnés	1,29 €	1,46 €
- droit de raccordement électrique par prise utilisée	2,77 €	2,77 €
- redevance d'animation et de communication	-	1,00 €

Le Conseil Municipal,

Vu l'avis du syndicat des commerçants non sédentaires

Vu l'avis de la commission des finances et après en avoir délibéré,

DECIDE de retenir l'offre de la SAS « Les Fils de Mme GERAUD » aux conditions exposées dans le rapport pour une application au 1^{er} mars 2017 jusqu'au 31 décembre 2021.

CONSTITUTION DE LA COMMISSION DE DSP POUR LE RENOUELEMENT DU CONTRAT D'AFFERMAGE D'ASSAINISSEMENT

VOTES	POUR : 25	CONTRE : /	ABSTENTIONS : /
-------	-----------	------------	-----------------

Dans le cadre du prochain renouvellement du contrat d'affermage pour l'exploitation du service de l'assainissement, il convient de désigner les membres de la commission qui sera notamment chargée d'ouvrir les plis contenant les candidatures ou les offres et dresser la liste des candidats admis à présenter une offre.

Pour les communes de plus de 3 500 habitants, la commission est composée de l'autorité habilitée à signer la convention (le Maire) et de cinq membres de l'assemblée délibérante élus en son sein à la représentation proportionnelle au plus fort reste.

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré,

DESIGNE les membres suivants :

Titulaires

GUEST Magali

GIRARD Serge

NGUYEN Michel

GUESDON Alain

TREGUER Michel

Suppléants

PREVOST-GODON Nicole

FLAMBARD Amélie

CHARON Marie-France

DINE Jean-Louis

GUIRAUD Daniel

RECLASSEMENT DE LA RD 675 DANS LA VOIRIE COMMUNALE

VOTES	POUR : 25	CONTRE : /	ABSTENTIONS : /
-------	-----------	------------	-----------------

Monsieur le Maire expose que dans le cadre de la déviation de Beuzeville dont l'achèvement est prévu en 2018, une rencontre a été organisée avec les services du département de l'Eure pour organiser la procédure du déclassement de l'ancien tronçon de la RD 675 qui serait effectif à la mise en service de la déviation.

Le département sollicite une délibération du conseil municipal actant le transfert de ce tronçon dans la voirie communale et autorisant, en cas de besoin, le département à organiser une enquête publique.

La commission des finances propose d'y donner un accord de principe sous réserve d'une remise en état préalable de la chaussée (validée par la communauté de communes compétente en matière de voirie) et d'une subvention départementale pour le tronçon situé dans le périmètre de réhabilitation du centre-ville.

Le Conseil Municipal,

Vu l'avis de la commission des finances et après en avoir délibéré,

DONNE un accord de principe sous réserve des conditions rappelées ci-dessus.

TRAVAUX D'AMENAGEMENT HYDRAULIQUE DE LA RUE PASTEUR

VOTES	POUR : 25	CONTRE : /	ABSTENTIONS : /
-------	-----------	------------	-----------------

L'avant-projet présenté par le Cabinet EUCLYD-EUROTOP, Maître d'œuvre, pour les travaux d'aménagement hydraulique de la rue Pasteur s'élève à un montant prévisionnel de 191.000 € HT.

Ces travaux consistent à déconnecter les eaux pluviales du puisard pour les renvoyer vers la rue Eugène Fouquier au moyen de pompes de relèvement.

Il est proposé au Conseil Municipal d'acter le projet à inscrire au BP 2017 et autoriser le Maire à lancer la consultation à intervenir.

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré,

DECIDE la réalisation des travaux.

AUTORISE M. le Maire à lancer la consultation à intervenir.

CREATION D'UN PARKING ENTRE LE GYMNASSE ET LE CMS

VOTES	POUR : 24	CONTRE : /	ABSTENTIONS : 1
-------	-----------	------------	-----------------

Par délibération en date du 27 octobre 2016, le conseil municipal a décidé l'acquisition de deux parcelles de terrain en vue de l'aménagement d'un parking entre les rues Pasteur et d'Hailsham.

L'avant-projet présenté par l'Agence Babylone, maître d'œuvre, s'élève à un montant prévisionnel de 228.000 € HT avec une variante à 257.716 € HT.

Il est proposé au Conseil Municipal d'acter le projet retenu et autoriser le Maire à lancer la consultation à intervenir.

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré,

DECIDE de retenir la variante d'un montant prévisionnel de 257.716 € HT

AUTORISE M. le Maire à lancer la consultation à intervenir.

GARANTIE D'EMPRUNT EDLS - 15 LOGEMENTS RUE LOUIS GILLAIN

VOTES	POUR : 25	CONTRE : /	ABSTENTIONS : /
-------	-----------	------------	-----------------

Par délibération du 27 OCTOBRE 2016, le conseil municipal a donné son accord de principe pour la garantie à hauteur de 60 % de l'emprunt que la SA d'HLM Estuaire de la Seine devait contracter auprès de la Caisse des Dépôts et Consignation pour un montant de 1.803.000 € au taux du livret A en vigueur + 0,60 pdb et sur une durée totale de 35 ans pour son projet de construction de 15 logements au 75 rue Louis Gillain à BEUZEVILLE.

Vu les articles L. 2252-1 et L. 2252-2 du Code général des collectivités territoriales ;

Vu l'article 2298 du Code Civil ;

Vu le contrat de prêt N°57072 en annexe signé entre LOGEO SEINE ESTUAIRE ci-après l'emprunteur et la Caisse des dépôts et consignations ;

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré,

Article 1 :

L'assemblée délibérante de la COMMUNE DE BEUZEVILLE (27210) accorde sa garantie à hauteur de 60,00 % pour le remboursement d'un Prêt d'un montant total de 1.803.000,00 euros souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des dépôts et consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du Contrat de prêt n° 57072 constitué de 1 Ligne du Prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

Article 2 : La garantie est apportée aux conditions suivantes :

La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du prêt (35 ans) et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

Article 3 :

Le Conseil Municipal s'engage pendant toute la durée du Prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du Prêt.

PROJET CIRQUE MARS 2017 - ECOLE ELEMENTAIRE

VOTES	POUR : 25	CONTRE : /	ABSTENTIONS : /
-------	-----------	------------	-----------------

Monsieur le Maire expose que l'équipe enseignante de l'école élémentaire a signé un partenariat avec le Cirque Tempo pour proposer à ses 310 élèves de s'initier aux arts du cirque sous la forme d'une résidence d'artistes au mois de mars 2017.

Chaque semaine, 3 classes différentes se verront proposer une immersion dans le monde artistique du cirque au terme desquelles un spectacle sera proposé aux parents.

De manière à soutenir ce projet, il est proposé de mettre gratuitement à la disposition du Cirque Tempo, le terrain aux abords de l'école maternelle.

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré,

DECIDE de mettre gratuitement à disposition du Cirque Tempo le terrain aux abords de l'école maternelle.

ADHESION AU CONSEIL NATIONAL DES « VILLES ET VILLAGES FLEURIS »

VOTES	POUR : 25	CONTRE : /	ABSTENTIONS : /
-------	-----------	------------	-----------------

Monsieur le Maire expose que l'adhésion au Conseil National des Villes et Villages Fleuris devient obligatoire à compter de l'année 2017 pour conserver le label « Villes et Villages Fleuris », continuer à utiliser les éléments de communication et bénéficier de conseils.

Cette adhésion est valable 1 an (année civile) pour un montant qui varie selon le nombre d'habitants de la commune. A titre indicatif, la cotisation pour la commune de Beuzeville s'élèverait à 200 € pour l'année 2017.

Ce label jouant un rôle sur l'image et l'attractivité de la commune et en vue d'un travail sur les entrées de ville, il est proposé d'y adhérer.

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré,

DECIDE d'adhérer au Conseil National des Villes et Villages Fleuris (CNVVF).

INFORMATIONS

Recensement de la population :

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'au 1^{er} janvier 2017, la commune de Beuzeville compte 4 588 habitants, en précisant qu'il s'agit d'un chiffre datant de trois ans, ce qui correspond à 47 habitants supplémentaires par rapport à l'année 2016.

Monsieur le Maire indique que la campagne de recensement est actuellement en cours sur la commune.

Cartes nationales d'identité :

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'à compter de la fin du mois de février, les demandes de cartes nationales d'identité ne seront plus enregistrées en mairie de Beuzeville. Désormais seules les communes habilitées à délivrer les passeports le seront pour les cartes d'identité à savoir Honfleur, Pont-Audemer et Pont-L'Evêque.

Monsieur le Maire précise qu'il a adressé un courrier à la Sous-Préfecture afin de demander le maintien de ce service de proximité mais avec peu d'espoir car le ministère considère que les habilitations déjà accordées sont valables pour 3 000 demandes par an.

CAUE 27 :

Monsieur le Maire indique au Conseil Municipal que le CAUE 27, qui a accompagné la commune sur le projet d'aménagement du centre-ville, organise son Assemblée Générale le 09 mars 2017 et qu'à ce titre, ils l'ont sollicité pour faire une intervention et présenter la démarche de la commune dans ce projet et la manière dont cette collaboration s'est déroulée.

SRADDET :

Monsieur GUESDON informe le Conseil Municipal qu'il s'est rendu dans l'après-midi à Caen pour le lancement du SRADDET - Schéma Régional de Développement Durable et d'Égalité des Territoires de Normandie - qui entrera en vigueur à l'automne 2019.

QUESTIONS DIVERSES

Critères d'attribution de la prime aux nouveaux commerçants :

Monsieur TREGUER souhaite connaître les critères d'attribution pour l'octroi de la prime de 2.000 € aux nouveaux commerçants car certaines demandes auraient été refusées. Monsieur le Maire indique que pour en bénéficier, il doit s'agir d'un nouveau commerce le commerce ou qu'il ait été fermé depuis plus d'un an. En outre la demande doit obligatoirement être faite par écrit accompagnée des pièces justificatives.

Sécurité rue du Lion :

Monsieur TREGUER indique qu'une voiture « tampon » est stationnée rue du Lion de manière très dangereuse. En effet cette rue n'est pas éclairée la nuit et les piétons sont obligés de marcher sur la chaussée ou de changer de trottoir pour pouvoir passer.

Absence de signalétique chemin de la Champagne :

Monsieur TREGUER indique qu'un accident s'est produit le 21/01/2017 au croisement du chemin de la Champagne et souhaiterait qu'une signalétique soit mise en place afin d'indiquer le dernier carrefour du chemin situé à la sortie d'un curve.

Eclairage public :

Monsieur TREGUER signale que le chemin de la Champagne n'est pas éclairé et qu'il dessert 8 habitations. A ce titre, Monsieur le Maire indique que des économies doivent être réalisées en vue de baisser les impôts et que l'une des solutions pourrait être de suivre l'exemple de nombreuses communes qui ont décidé pendant certaines périodes de la nuit de couper l'éclairage public.

Monsieur le Maire souhaiterait savoir s'il y a des demandes similaires ailleurs dans Beuzeville et souligne le fait que si quelque chose est fait à cet endroit, cela sera également demandé ailleurs. Il faudra réfléchir si une extension est à réaliser.

Par ailleurs, Monsieur le Maire s'interroge sur la nécessité d'éclairer l'ensemble de la commune entre minuit et 5h00 du matin. A ce titre, il indique qu'il est possible de demander au SIEGE la réalisation d'une étude et qu'il est nécessaire d'enclencher cette réflexion en vue de réaliser des économies.

Attractivité de la commune de Beuzeville :

Monsieur GUIRAUD souligne que de grands projets sont actuellement en cours sur la commune de Beuzeville et suite à son entrée dans la nouvelle communauté de communes, il soumet l'idée de lancer une étude pour connaître l'opinion des habitants ainsi qu'une étude extérieure pour connaître l'attractivité de la ville. Les conclusions de cette étude permettraient ainsi de définir les actions à lancer afin de mieux faire connaître la commune.

Monsieur le Maire indique qu'il est favorable pour faire réaliser une telle étude par des étudiants ce qui permettrait d'avoir une vision neutre par rapport à celle des habitants de Beuzeville et que, s'il en a connaissance, M. GUIRAUD lui indique les coordonnées d'une école qui pourrait réaliser ce travail.

Bâtiments délabrés sur la commune de Beuzeville :

Monsieur GUIRAUD évoque le fait que la Mairie de Trouville a par délibération lancé une procédure concernant les bâtiments délabrés dont la taxe foncière n'était plus acquittée.

Monsieur CARPENTIER précise qu'il s'agit de la Mairie de Saint-Gatien-des-Bois pour le haras et que la procédure dure depuis 5 ans.

Portail de l'école élémentaire :

Madame LEBRASSEUR souligne qu'en dehors des heures d'ouverture, le portail de l'école élémentaire est fermé et que les personnes venant récupérer des enfants malades restent à la porte sans aucune indication si la sonnette fonctionne. Le problème se pose de nouveau pour ressortir de l'enceinte scolaire.

Madame LEBRASSEUR souhaiterait savoir s'il serait possible qu'une autre personne que Mme BLOT puisse avoir une télécommande pour ouvrir le portail lorsque la directrice n'est pas dans son bureau.

Monsieur DINE explique qu'ils y avaient déjà réfléchi mais qu'ils n'avaient pas trouvé de solution à ce problème car techniquement, il n'est pas possible d'avoir une télécommande pour ouvrir à cette distance et qu'en outre Mme BLOT était opposée à l'installation d'une sonnette.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20h45